



V úterý 29. července 2014 se v prostorách náchodské radnice uskutečnilo avizované jednání představitelů společnosti JTH Holding, a. s. a vedení města Náchoda. Předmětem jednání byla debata o možnosti a podmínkách odkoupení pozemku v areálu bývalé Tepny (parcelní číslo 2190/1 v k.ú. Náchod o rozloze 5.476 m² městem Náchod), o kterém jednali náchodští zastupitelé v dubnu letošního roku a pověřili radu města jednáním o případném odkupu tohoto konkrétního pozemku.

{jathumbnail off}

"Současného vlastníka pana Třešňáka jsme s místostarostou Tomášem Šubertem informovali, že město má i nadále zájem uvedený pozemek odkoupit. Z debaty vyplynulo, že i společnost JTH Holding se odprodeji této parcely nebrání. Na záměru se tedy shodujeme, aktuální otázkou je nyní za jakých cenových podmínek," vysvětlil starosta Jan Birke.

V nejbližších dnech zadá Město Náchod vypracování nezávislého znaleckého posudku. Ten by měl zohlednit všechny související aspekty, které se vážou k ocenění pozemku v dané lokalitě. Na základě vypracovaného posudku se pak uskuteční další schůzka, kde by mohla být upřesněna kupní cena a ta by mohla být následně předmětem jednání radních a zastupitelů.

"Podklady k definitivnímu rozhodnutí o nákupu pozemku se budeme snažit předložit zastupitelům na zářijové jednání, vše bude záležet na zpracování znaleckého posudku a stanovení kupní ceny," upřesnil místostarosta Tomáš Šubert.

Dalším tématem jednání bylo dokončení demolice areálu, které pozastavilo nutné posouzení statiky ve vztahu k sousedící budově v ulici Plhovské. Zástupci společnosti JTH Holding, a.s. vysvětlili důvody, které spočívají především v technicky náročném řešení tak, aby nedošlo k poškození přilehlé budovy. "Při provádění takových prací je na prvním místě vždy bezpečnost.

V místě styku demolovaných budov s objektem, který je ve vlastnictví pana Drapače, bylo z opatrnosti zadáno zhotovení statického posudku. V současné době projednáváme s panem Drapačem navržené bezpečné varianty pro provedení zbytku demolice", upřesnil Jan Grüner z JTH Holding, a.s.