

Napsal uživatel René Herzán
Čtvrtek, 23 Říjen 2014 04:52



První stání soudního sporu o vlastnictví kláštera v Opočně konalo ve středu odpoledne u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou. Provincie Kapucínů žaluje stát a Královéhradecký kraj a zpochybňuje tím krajské vlastnictví kláštera. Kraj však nárok Kapucínů neuznává, protože po celou dobu deseti let, kdy se o klášter staral a investoval do objektu nemalé částky, Kapucíni své právo nenárokovali.

{jathumbnail off}

Včera odpoledne se konalo první stání soudního sporu, kde byly prozatím předneseny argumenty, se kterým strany do sporu vstupují. "Královéhradecký kraj je na základě Protokolu o předání a převzetí majetku státu ze dne 5. prosince 2002 a na základě zřizovací listiny rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 18. října 2010 výlučným vlastníkem souboru nemovitostí bývalého Kapucínského kláštera v Opočně. Proto nárok, který Provincie Kapucínů v žalobě uplatňuje, neuznáváme," argumentuje proti žalobě krajský radní Josef Dvořák.

Provincie Kapucínů navíc vlastnictví sama odmítla, a to poté, co byla oslovena v souvislosti s přijetím zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi. "Kapucíni byli osloveni jako původní vlastníci. Ovšem sdělením jejich zástupce ze začátku února 2013 vyslovili svůj nezájem o předmětné nemovitosti," vysvětluje Dvořák.

Po více než deset let kraj nemovitost řádně užíval a na své náklady, v souladu se zákonem o státní památkové péči, udržoval v odpovídajícím stavu, přičemž roční náklad na údržbu činil asi 200 tisíc korun. Proběhly zde i nezanedbatelné investice. Žalobce, tedy Provincie Kapucínů po celou dobu vlastnické právo nijak nerozporovala. K rozporu došlo až v momentě, kdy kraj v listopadu loňského roku vyhlásil poptávkové řízení na prodej objektu.

"Jako zodpovědní hospodáři majetku jsme vyhodnotili, že objekty jsou pro nás nepotřebné a proto bylo Radou Královéhradeckého kraje v červenci 2013 rozhodnuto o zveřejnění záměru prodat soubor nemovitostí bývalého kláštera v Opočně," uvádí radní Josef Dvořák. Znalec

Napsal uživatel René Herzán
Čtvrtek, 23 Říjen 2014 04:52

vyčíslil odhadní cenu na 8 a půl milionu korun. "Obdrželi jsme nabídky od dvou zájemců, ale ani jedna z nich se této částce nepřiblížila. Město Opočno navíc požadovalo bezúplatný převod," dodává Dvořák.

V prosinci 2013 byla však Provincií kapucínů v ČR u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou podána žaloba o určení vlastnického práva. Pokud by byla Provincie kapucínů se svou žalobou úspěšná, přestal by být Královéhradecký kraj vlastníkem nemovitostí a nemohl by je tedy ani prodat a jakkoliv s nimi disponovat. Proto Rada kraje v únoru 2014 rozhodla o zrušení poptávkového řízení a počká s ním až na rozhodnutí soudu.

Foto Creative Commons Chrocht



.pagenavbar{z-index: 0;}



[zpět na článek](#)